

Số : 1571 /TB-CSTN

Tây Ninh, ngày 04 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức lựa chọn đối tác xen canh cây ngắn ngày
trên vườn cây cao su KTCB trồng năm 2024 và vườn cây trồng năm 2025

Căn cứ Quyết định số 161/QĐ-HĐQTCSVN ngày 17/5/2024 của Tập đoàn Công nghiệp Cao su Việt Nam về việc quản lý xen canh cây ngắn ngày trên đất cao su;

Căn cứ Quyết định số 1276/QĐ-HĐQTCSN ngày 11/7/2024 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh về việc ban hành Quy chế lựa chọn đối tác xen canh cây ngắn ngày trên đất cao su của Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1166/QĐ-HĐQTCSN ngày 06/6/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh về việc phê duyệt kế hoạch xen canh cây ngắn ngày trên vườn cây cao su KTCB trồng năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 1296/QĐ-CSTN ngày 26/6/2025 về việc phê duyệt kết quả chào giá lựa chọn đối tác xen canh cây ngắn ngày trên vườn cây cao su KTCB trồng năm 2024;

Căn cứ Báo cáo ngày 20/6/2025 của Phòng Kỹ thuật Nông nghiệp về Kết quả lựa chọn đối tác xen canh cây ngắn ngày trên vườn cây cao su KTCB trồng năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 1335/QĐ-HĐQTCSN ngày 30/6/2025 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh về việc phê duyệt kế hoạch xen canh cây ngắn ngày trên vườn cây trồng năm 2025.

Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh thông báo về việc lựa chọn đối tác xen canh cây ngắn ngày trên vườn cây cao su KTCB trồng năm 2024 và vườn cây trồng năm 2025 như sau:

1. Đối tượng tham gia đăng ký chào giá trồng xen: tất cả các đơn vị, cá nhân có nhu cầu thuê đất cao su để trồng xen canh cây ngắn ngày.

2. Tổ chức lựa chọn đối tác xen canh:

- Hình thức chào giá: Bỏ phiếu kín.

- Phương thức chào giá: trả giá lên, mở chào giá một vòng.

- Đối tác trồng xen đăng ký diện tích trồng xen và chào giá bằng phiếu kín đến Công ty trong thời gian **07 ngày** sau khi có thông báo và nộp tiền đặt trước với giá trị 5% giá trị giá khởi điểm (Nếu không trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được trả lại sau khi công bố giá trúng chào giá, thời gian chậm nhất không quá 07 ngày làm việc).

3. Thông tin lô cao su cho trồng xen và giá khởi điểm: đính kèm theo Thông báo này.

4. Thời gian thực hiện xen canh cây ngắn ngày trên đất cao su:

- Vườn cây trồng năm 2024: 12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng.

- Vườn cây trồng năm 2025: 04 tháng kể từ ngày hai bên ký biên bản bàn giao đất.

5. Tiền đặt trước:

- Giá trị tiền đặt trước = 5% * Giá khởi điểm (có thể 01 lô hoặc nhiều lô cộng lại).

- Hình thức nộp: nộp tiền mặt tại Phòng Tài chính Kế toán Công ty CP Cao su Tây Ninh hoặc chuyển khoản theo số tài khoản: 5703201000625 - Ngân hàng Agribank chi nhánh Gò Dầu, Tây Ninh, Đơn vị thụ hưởng: Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh.

(Lưu ý: Đơn vị, cá nhân có thể đăng ký hợp tác nhiều lô cao su, tối thiểu là 01 lô, diện tích được tính cả lô, không chia nhỏ diện tích trong lô).

6. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia chào giá trồng xen canh (theo mẫu 01);
- Phiếu chào giá xen canh trên đất cao su (theo mẫu 02);
- Giấy phép đăng ký kinh doanh bản photo (đối với đơn vị, tổ chức), giấy CCCD bản photo (đối với cá nhân);
- Chứng từ nộp tiền đặt trước: Phiếu thu của Công ty CP cao su Tây Ninh (trường hợp là nộp tiền mặt) hoặc Bản chụp lịch sử giao dịch (Người tham gia đấu giá cung cấp) + Bảng tổng hợp xác nhận tiền về của Phòng Tài chính kế toán theo yêu cầu của Phòng Kỹ thuật nông nghiệp (trước thời điểm đấu giá) (trường hợp là chuyển khoản).
- Hồ sơ đăng ký được bỏ trong túi hồ sơ và được niêm phong, ký xác nhận bởi hai bên.

7. Thời gian và địa điểm nhận hồ sơ đăng ký: từ ngày ra Thông báo này đến lúc 16 giờ 30 ngày 11 tháng 7 năm 2025 tại Phòng Kỹ thuật Nông nghiệp – Công ty CP Cao su Tây Ninh (địa chỉ mới: Quốc lộ 22B, ấp Đá Hàng, xã Phước Thạnh, tỉnh Tây Ninh; Địa chỉ cũ: Quốc lộ 22B, ấp Đá Hàng, xã Hiệp Thạnh, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh).

8. Thời gian, địa điểm mở phiếu chào giá: lúc 09 giờ 00 ngày 14 tháng 7 năm 2025, tại Hội trường Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Ban TGD Cty;
- P.TCKT, KHĐT, TCHC-LĐTL Cty;
- Khách hàng tham gia;
- Đăng website Cty;
- Niêm yết TB tại VP các Đội;
- Lưu VT, P.KTNN.



Nguyễn Hồng Thái



THÔNG TIN LÔ CAO SU TRỒNG XEN VÀ GIÁ KHỞI ĐIỂM

(Kèm theo Thông báo số 13.71/TB-CSTN ngày 04/7/2025)

Stt	Đội	Tên lô	Năm trồng	Diện tích lô cao su trồng xen (ha)	Diện tích đồng đặc trồng xen (ha)	Giá khởi điểm		Loại cây trồng xen	Thời gian thực hiện xen canh	Khoảng cách trồng xen (cách hàng cao su mỗi bên)
						Đơn giá (đ/ha)	Thành tiền (đồng)			
1	2	3	4	5	6	7	8=5*7	9	10	11
1	Thanh Đức	C1	2024	24,00336	12,00168	1.800.000	43.206.048	Cây ngắn ngày	12 tháng kể từ ngày ký hợp đồng	≥ 1,5 mét
Cộng 2024				24,00336	12,00168		43.206.048			
2	Thanh Đức	Q8	2025	15,62833	9,37700	1.000.000	15.628.330	Cây ngắn ngày	04 tháng kể từ ngày bàn giao đất	≥ 1,2 mét
	Cộng TB			15,62833	9,37700		15.628.330			
3	Cầu Khởi	C7	2025	24,34414	14,60648	1.000.000	24.344.140	Cây ngắn ngày	04 tháng kể từ ngày bàn giao đất	≥ 1,2 mét
4	Cầu Khởi	C8	2025	24,62984	14,7779	1.000.000	24.629.840	//	//	//
5	Cầu Khởi	D7	2025	24,29858	14,57915	1.000.000	24.298.580	//	//	//
6	Cầu Khởi	D8	2025	24,29380	14,57628	1.000.000	24.293.800	//	//	//
7	Cầu Khởi	E4	2025	2,71558	1,62935	1.000.000	2.715.580	//	//	//
8	Cầu Khởi	E7	2025	24,01749	14,41049	1.000.000	24.017.490	//	//	//
9	Cầu Khởi	F4	2025	8,92874	5,35724	1.000.000	8.928.740	//	//	//
10	Cầu Khởi	F6	2025	8,95519	5,37311	1.000.000	8.955.190	//	//	//
	Cộng CK			142,18336	85,31000		142.183.360			
11	Bến Củi	E12	2025	9,49488	5,4738	600.000	5.696.928	Cây ngắn ngày	04 tháng kể từ ngày bàn giao đất	≥ 1,2 mét

Stt	Đội	Tên lô	Năm trồng	Diện tích lô cao su trồng xen (ha)	Diện tích đông đặc trồng xen (ha)	Giá khởi điểm		Loại cây trồng xen	Thời gian thực hiện xen canh	Khoảng cách trồng xen (cách hàng cao su mỗi bên)
						Đơn giá (đ/ha)	Thành tiền (đồng)			
1	2	3	4	5	6	7	8=5*7	9	10	11
12	Bến Củi	F12	2025	24,25547	13,98328	600.000	14.553.282	//	//	//
13	Bến Củi	G13	2025	15,30970	8,82604	600.000	9.185.820	//	//	//
	Cộng BC			49,06005	28,28312		29.436.030			
	Cộng VC 2025			206,87174	122,97012		187.247.720			
Tổng cộng				230,87510	134,97180		230.453.768			

Ghi chú:

- Cây ngắn ngày là các loại cây được thu hoạch và kết thúc chu kỳ sản xuất trong thời gian không quá 01 năm như: cây họ đậu, hoa màu, bắp, khoai lang, sắn dây, củ từ, củ tím, thuốc lá,...
- Không được trồng cây khoai mì (sắn) xen với cây cao su.
- Riêng vườn cây trồng tái canh năm 2025: trồng cây ngắn ngày là các cây họ đậu, hoa màu,..., không trồng bắp trong vụ 4 tháng này.

myly

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

....., ngày tháng năm

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM GIA CHÀO GIÁ TRỒNG XEN CANH**Kính gửi: Công ty CP Cao su Tây Ninh**

1. Tôi tên là: Điện thoại:.....
2. CCCD số : Ngày cấp : Nơi cấp :.....
3. Địa chỉ :.....
4. Đại diện cho (tên Công ty) :.....

Sau khi tìm hiểu và nghiên cứu kỹ Thông báo lựa chọn đối tác xen canh của Quý Công ty. Tôi đồng ý chấp nhận các điều khoản đã nêu tại các quy định và xin đăng ký tham gia báo giá thực hiện xen canh như sau:

TT	Lô	Năm trồng	Diện tích lô cao su trồng xen (ha)	Diện tích đồng đặc trồng xen (ha)	Giá khởi điểm theo quy định (đồng)	Số tiền đặt trước (đồng)
1	2	3	4	5	6	$7 = 6 * 5\%$
Cộng						

Bằng chữ (số tiền đặt trước):

- Tôi chấp nhận mất số tiền đặt trước mà không có bất kỳ sự khiếu nại nào nếu tôi tự ý không tham gia cuộc tổ chức lựa chọn đối tác xen canh do quý Công ty tổ chức theo thời gian quy định hoặc chào giá thấp hơn giá khởi điểm hoặc rút lại giá đã báo hoặc trúng giá mà từ chối thực hiện xen canh hoặc có hành vi phá rối, cản trở cuộc lựa chọn đối tác xen canh hoặc liên kết thông đồng, dìm giá sàn của diện tích xen canh.

- Tôi cam kết thực hiện đúng, đầy đủ các quy định của quý Công ty về hợp tác xen canh cây ngắn ngày trên đất cao su và các khoản quy định của pháp luật có liên quan.

- Trong trường hợp tôi không trúng giá, đề nghị quý Công ty trả số tiền đặt trước như trên cho tôi.

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THAM GIA CHÀO GIÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

.....,Ngày.....tháng.....năm.....

PHIẾU CHÀO GIÁ XEN CANH TRÊN ĐẤT CAO SU

Kính gửi: Công ty CP Cao su Tây Ninh

1. Tên đơn vị/cá nhân tham gia chào giá:.....

- Địa chỉ:.....

- Số điện thoại:

-

2. Nội dung chào giá:

TT	Lô	Năm trồng	Diện tích lô cao su trồng xen (ha)	Diện tích đồng đặc trồng xen (ha)	Giá khởi điểm theo quy định (đồng)	Giá chào (đồng)
1	2	3	4	5	6	7
	Cộng					

Bảng chữ (giá chào):

Đơn vị/cá nhân chào giá

(Ký, ghi rõ họ tên)